

Preliminär tidsplan för Bonum Brf Harmoni i Ystad

1. Säljstart

Augusti 2025

Bostäderna släpps till försäljning.

Medlemmar i Riksbyggen Förtur ges
möjlighet att välja bostad först.

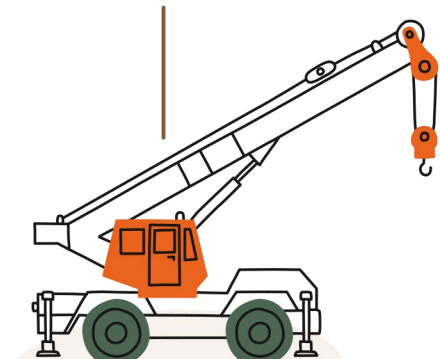
Förhandsavtal tecknas mellan köpare och
bostadsrättsföreningen. Förskott om 2% av
köpeskillingen, max 75 000 kr.
Betalningsvillkor 14 dagar.



2. Byggstart

Vintern 2025/2026

Nu sätts spaden i backen och bygget av
bostäderna påbörjas.



3. Upplåtelse

2027 (Ca 6 månader innan inflyttning)

Bostadsrättsföreningens ekonomiska plan är
registrerad och bostäderna kan upplåtas.

Upplåtelseavtal tecknas mellan köpare
och bostadsrättsföreningen. Handpenning
om 10% av köpeskillingen (med avdrag för
redan inbetalt förskott) faktureras köparen.
Betalningsvillkor 30 dagar. Resterande 90%
betalas i samband inflyttningen.



4. Tillträde

Vintern 2027/28

Bostäderna är nu besiktigade och godkända
för inflyttning. Exakt tillträdesdag presenteras
i det tecknade upplåtelseavtalet.

Resterande del av insatsen samt slutlikvid
för eventuella tillval ska vara betalda senast
på tillträdesdagen.

