

Hur köper jag en lägenhet i Bonum Brf Guldmyntet

- Bonum Brf Guldmyntet har säljstartat! Nu har både våra Förturskunder samt alla intressenter möjlighet att vara med i försäljningen.
- Val av bostad gör man på en blankett där man rangordnar de lägenheter man är intresserad av att köpa, i fallande skala samt kryssar i rutan om man är medlem i Riksbyggen Förtur. Blanketten kommer att finnas på hemsidan, kan beställas via mail eller hämtas på säljstartseventet 26, 27 och 28 februari 2019.
- Val av bostad måste vara Riksbyggen tillhanda senast 20 mars 2019. Fram till "sista datum" har Förturskunder hos Riksbyggen möjlighet att nyttja sin förtur. Man behöver inte vara Förturskund för att köpa en bostad hos Riksbyggen men Förturskunder kommer erbjudas köp före övriga kunder.
- Efter "sista datum" fastställs turordningen efter antalet Förturs-poäng och vi kontakter våra kunder i turordning. För övriga kunder gäller anmälningsdatum till projektets intressekö som köplats.
- Vi kommer att kontakta alla som lämnat in en bovalsblankett, så ha tålamod. Det tar tid att ringa igenom kön, men ingen blir glömd. Var förberedd när vi ringer. Det är bra om man har finansieringen klar när vi ringer och kan tacka ja eller nej till erbjuden lägenhet.
- Grattis! Du erbjuds teckna avtal på en lägenhet. Förhandsavtal tecknas inom några dagar efter att vi erbjuder köp. Vi tar en kreditupplysning och förbered dig inför avtalsskrivningen genom att ha klart finansieringen av insatsen med till exempel ett lånelöfte.
- Vi fakturerer förskott på handpenningen med förfalldatum 20 dagar efter förhandsavtalets undertecknande. Förskottets belopp är på 50 000 kr.
- När ekonomiska planen är registrerad ska handpenningen betalas med 10 % av insatsen minus det förskott som tidigare betalats in. Detta sker ungefär 6 månader före tillträdet.
- Preliminärt tillträde är kvartal 4, år 2021.
- Du kommer ha möjlighet att göra personliga inredningsval. Har du beställt tillval till din lägenhet fakturerar vi handpenning på dina tillval med 20 % när beställningen görs. Detta sker cirka 1 år innan tillträdet.
- Resterande summa på insatsen samt ev. resterande tillval ska betalas senast i samband med tillträdet.
- Dags för tillträde till ditt nya hem! Välkommen hem!

